



NÁZEV SCHŮZE	PRAVIDELNÁ SCHŮZE VÝBORU TJ LODNÍ SPORTY BRNO
DATUM A ČAS	02. 05. 2018, 18:00 hod., místnost č. 26, loděnice Rakovec
TYP SCHŮZE	řádná schůze, vzhledem k termínu jarních prázdnin opět v lednu
ORGANIZÁTOR	Výbor TJ LS Brno
SVOLAVATEL	Radovan Šlechtický, předseda
ZAPISOVATEL	Fantová
ÚČASTNÍCI	Šlechtický, Durna, Kučera, Litera (VO) Krejčířík, Spousta, Krupica (JO), Žalkovský, Janeček (KO)
OMLUVENI	Mezenský (KO)

TÉMA	Pronájem Vokolo Príglu na léta 2018-2020				
POŘADOVÉ ČÍSLO	1.	OPAKOVANÝ BOD	ANO	MINULÉ POŘADOVÉ ČÍSLO	1.
PŘEDNESL	Fantová				
SITUACE + DISKUSE	<ul style="list-style-type: none">• Proběhlo jednání Petr Božek, předseda JO a předseda TJ• Diskuse o variantním řešení o pronájmu areálu na další roky				
ZÁVĚR	• Petr Božek navrhne reálné varianty řešení s respektováním potřeb JO (provozu areálu na Rakovci)			ODPOVĚDNÁ OSOBA	TERMÍN DOKONČENÍ
				Božek	co nejdříve – úkol trvá

TÉMA	Rekonstrukce domu Veslařská 177, areál loděnice na Veslařské, reklamace				
POŘADOVÉ ČÍSLO	2.	OPAKOVANÝ BOD	ANO	MINULÉ POŘADOVÉ ČÍSLO	2.
PŘEDNESL	Fantová, Šlechtický				
SITUACE + DISKUSE	<ul style="list-style-type: none">• na základě opakovaných závad se sešli p. Fojtách (stavební dozor při realizaci rekonstrukce) p. Gelbič, Fojtách, stavbyvedoucí a p. Vitásek majitel spol. BAUCOM . Po prověření situace bylo rozhodnuto, že se v období, které nebude narušovat bydlení trenérů KO zhotoví nová podlaha v části budovy využívané trenéry k bydlení				
ZÁVĚRY	<ul style="list-style-type: none">• <u>Výbor TJ si vyžádá písemnou informaci od BAUCOMu, kdy má proběhnout oprava podlah v kanceláři trenéra v budově na Veslařské + případně další práce.</u>				
ÚKOLY				ODPOVĚDNÁ OSOBA	TERMÍN DOKONČENÍ
	<ul style="list-style-type: none">• Zajistit písemný doklad o reklamaci od Baucomu – harmonogram opravných prací			Fantová	co nejdříve
	<ul style="list-style-type: none">• Zajistit řešení plateb a prostor na Veslařské využívané trenéry a správcem na Veslařské, po konzultaci s Janou Blatnou			Mišíková, KO, Šlechtický, Blatná	co nejdříve
	<ul style="list-style-type: none">• Zjistit stav způsobu měření odběru energií v rekonstruované budově, popř. zajistit měřáky			Čočka, Žalkovský	co nejdříve



TÉMA		Hospodaření a plnění rozpočtu TJ za rok 2017/ návrh roku 2018			
POŘADOVÉ ČÍSLO	3.	OPKOVANÝ BOD?	ANO	MINULÉ POŘADOVÉ ČÍSLO	3.
PŘEDNESL	Fantová,				
SITUACE + DISKUSE+ZÁVĚRY					
<ul style="list-style-type: none"> Ke dni 02. 05. 2018 je na účtu a v pokladně TJ částka v celkové výši 438 000 Kč, Předseda JO Krejčířík zaslal dne 27.2. elektronicky členům výboru TJ tabulku hospodaření TJ včetně vysvětlení finančních toků spojených s rekonstrukcí budovy na Veslařské a návrhem na rozdělení vyrovnání za rok 2017, Na účtu TJ by mělo být 783 084 Kč rezervy "na nákup pozemku" (531 980 z let 2014-2016, k tomu 150 000 za rok 2017 a "přebytky" JO a VO za 2016, tj. 83 861 + 17 243). Tyto peníze tam v tuto chvíli zcela neleží, protože 531 980 z rezervy + 31 135 Kč dalších peněz TJ bylo použito na rekonstrukci domu na Veslařské. Tyto peníze ještě nebyly vráceny . Pokud by tam nyní byly vráceny + bude zasláno to, co má zaplatit KO za rok 2017 z předloženého zúčtování , bylo by na účtu TJ 1,126mKč, z toho 780 tis. rezerva + 346 tis Kč peníze TJ. Výbor TJ souhlasí s rozdělením společných příjmů a výdajů TJ v roce 2017 mezi jednotlivé oddíly <ul style="list-style-type: none"> JO přebytek ve výši 83 861 Kč ponechá na účtu TJ jako rezervu na nákup pozemku Rakovec VO přebytek ve výši 17 243 Kč ponechá na účtu TJ jako rezervu na nákup pozemku Rakovec KO dluh ve výši 66 849 Kč převede na účet TJ ke dni 4. 4. 2018 KO přednesl návrh na úhradu nákladů spojených s užíváním prostor v rekonstruovaném domě na Veslařské na rok 2018 <ul style="list-style-type: none"> částka za užívání prostor trenérkou a správcem ponížena o částku, která souvisí s reklamacemi v celkové výši 40 000 Kč bude zaslána v domluveném časovém harmonogramu na účet TJ, další prostory budou využívány bez poplatků, provozní náklady na objekt budou hrazeny v plné výši KO dle ročního zúčtování provozních nákladů mezi oddíly TJ LS BRNO nájemné spol. AETNA z prostor na Veslařské bude v roce 2018 příjmem TJ LS BRNO Výbor TJ předkládá návrh na vypořádání rozdílu ceny rekonstrukce (6.703.115 Kč) a výše získaných dotací určených na rekonstrukci (5.600.000 Kč) takto: <ul style="list-style-type: none"> Rozdíl = doplatek je ve výši 1.103.115 Kč Prostor domu se dělí na kanceláře správce+trenéra KO a zázemí KO, doplatek se dělí v poměru 240/300 Částka připadající na prostory zázemí KO činí 612.842 Kč, Vzhledem k tomu, že prostory využívá výlučně KO, po odečtení již zaplaceného poplatku 540.000 Kč (z května 2017) zbývá doplatit 72.842 Kč. Tuto částku převede KO na účet TJ. Částka připadající na kanceláře správce+trenéra KO činí 490.273 Kč. Vzhledem k tomu, že poplatky spojené s dalším užíváním kanceláří budou příjmem TJ, TJ nepožaduje jejich uhrazení. Výbor TJ předkládá návrh na vypořádání poplatků spojených s užíváním rekonstruovaného domu na Veslařské takto: <ul style="list-style-type: none"> Prostory zázemí KO svěřuje TJ do užívání KO bez dalších poplatků, toto se netýká provozních nákladů, které budou hrazeny v plné výši KO. Užívání kanceláře správce bude zpoplatněno částkou 2.000 Kč / měsíc, s platností od 7/2017, tuto částku plus provozní náklady hradí správce na účet TJ Užívání kanceláře trenéra bude zpoplatněno částkou 3.000 Kč / měsíc, s platností od 7/2017, tuto částku plus provozní náklady hradí trenér KO na účet TJ nájemné spol. AETNA z prostor loděnice na Veslařské za rok 2017 a v dalším období bude opět příjmem TJ. Částka 138.000 Kč nájemného za rok 2017, která byla převedena z účtu TJ na účet KO, bude vrácena zpět na účet TJ. 					
ÚKOLY			ODPOVĚDNÁ OSOBA	TERMÍN DOKONČENÍ	
<ul style="list-style-type: none"> Monitorovat platby, cash-flow TJ 			Fantová	průběžně, trvale	
<ul style="list-style-type: none"> Návrh rozpočtu na rok 2018 			Krejčířík, Fantová	30.5. 2018	



• Převod částky ve výši 66 849 Kč na účet TJ	KO, Žalkovský	?
----------------------------------------------	---------------	---

TÉMA					
Dotace na rok 2018 + vyúčtování dotací za rok 2017					
POŘADOVÉ ČÍSLO	č.4	OPAKOVANÝ BOD?	ANO	MINULÉ POŘADOVÉ ČÍSLO	4.
PŘEDNESL	Fantová				
SITUACE					
<ul style="list-style-type: none"> Aktuálně jsou podány všechny žádosti dle podaných výzev , Byla podána individuální žádost na JMK – Mezinárodní veslařská regata + MMČR v jachtingu, Bylo odevzdáno vyúčtování dotací na město Brno – mládež, připravuje se vyúčtování veslařského bazénu Město Brno zaslalo oznámení, že v roce 2018 nebude poskytnuta dotace na krb a zpevněné plochy v areálu loděnic na Veslařské a Rakovci 					
ÚKOLY			ODPOVĚDNÁ OSOBA	TERMÍN DOKONČENÍ	
Monitorovat, sbírat podklady, připravit a odevzdat žádosti o dotace na rok 2018			Fantová	dle termínů	
Průběžně hlídat a zajišťovat doklady a podklady pro vyúčtování dotací za rok 2017 + 2018, upomínat oddíly pro včasné odevzdávání dokladů k zaúčtování			Fantová, Blatná	dle termínů	
Spolupracovat na přípravě podkladů pro dotace 2018 dle pokynů Fantové			oddíly	průběžně	

Různé					
POŘADOVÉ ČÍSLO	5.	OPAKOVANÝ BOD?	ANO	MINULÉ POŘADOVÉ ČÍSLO	5.
PŘEDNESL	Fantová a členové výboru TJ				
SITUACE					
<ul style="list-style-type: none"> Aktuálně je na loděnici na Rakovci realizována akce NOVÁ BRÁNA. Výbor TJ rozhodl o režimu užívání a následnému informování členské základny, bude realizován elektronický přístup (čipy, karty) – do začátku prázdnin Šlechtický informoval o aktuálním stavu passportu staré budovy KO na Veslařské, čekáme na vyhotovení geometrických plánů na dělení pozemků. Výbor TJ rozhodl vzhledem k aktuální situaci s buňkami o režimu jejich užívání v sezoně 2018, budou užívány jako doposud. Vzhledem k problémům s funkčností webu lsbrno.cz výbor TJ rozhodl o tvorbě nových webových stránek TJ, které budou fungovat jako rozcestník pro oddíly a doporučil KO a VO zajistit si vlastní funkční webové stránky, Mimořádná členská schůze TJ LS BRNO proběhne ve středu 30. 5. 2018 s jediným bodem SCHVÁLENÍ STANOV TJ LS BRNO (organizační změna – oddíly= pobočné spolky), Fantová informovala výbor o akcích na měsíc květen a červen – měsíce velké aktivity a akcí na loděnici Rakovec výbor JO požádal o přijetí nových členů do TJ LS BRNO - Věra Fridrichová, Tomáš Fridrich výbor TJ LS BRNO schválil přijetí nových členů JO do TJ, požádal o opakované vyplnění přihlášen na nové formuláře. 					
ÚKOLY					
Připravit investiční projekty k obnově majetku TJ			Krejčířík + projektant	dle možností	
Zajistit opravu havárie bojleru na Rakovci			Fantová, správce	co nejdříve	
Zajistit posudek statika dřevěné budovy na Veslařské			Fantová, Čočka	co nejdříve	



Zajistit objednávku zpracování projektové dokumentace na Rekonstrukci hal loděnice na Rakovci dle CN	Fantová	
Podpis nájemní smlouvy + další náležitosti s tímto spojené pro PM na rok 2018/dále	Šlechtický	dle pokynu PM
info o akcích TJ na měsíc červen pro členy TJ (web, FB, e-mailing) + info pro užívání nové brány na Rakovci	Fantová	01. 06. 2018
Schůzka IGNIS BRUNENSIS	Fantová	30.5. 8:00, parníky
Zajistit zveřejnění a rozeslání pozvánek na mimořádnou členskou schůzi dle aktuálních stanov TJ LS BRNO, včetně přílohy	Fantová	10.5., s přílohami rozeslat na oddíly nejpozději 15.5.
Zaslat info a zjistit stav=zájem o užívání buněk na rok 2018	Fantová	květen

ZAPSALA	Katka Fantová
PŘÍŠTÍ SCHŮZE	
PŘÍLOHY ZÁPISU	Aktuální seznam podaných a schválených žádostí o dotace na rok 2018